

Số 1032/CV-TCT  
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2022

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP xin giải trình về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập liên quan đến công tác đối chiếu công nợ và thu thập báo cáo tài chính của các khoản đầu tư tài chính dài hạn: Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, kinh doanh BĐS vì vậy địa bàn hoạt động rộng khắp cả nước, có nhiều khách hàng và đối tác; Ngoài ra Tổng công ty còn tham gia đầu tư thành lập một số công ty để triển khai thực hiện dự án từ Bắc vào Nam. Chính vì vậy, tại thời điểm lập báo cáo tài chính chúng tôi mặc dù đã tích cực gửi biên bản đối chiếu cho tất cả khách hàng và đối tác của Tổng công ty, tuy nhiên đến thời điểm phát hành báo cáo tài chính, số lượng biên bản đối chiếu thu thập được vẫn chưa đầy đủ. Tổng công ty đã và đang tích cực thu thập các biên bản đối chiếu công nợ và các báo cáo tài chính của một số khoản đầu tư tài chính dài hạn còn lại.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về việc Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính như sau:

Nội dung	Năm 2022 (đ)	Năm 2021 (đ)
Báo cáo tài chính bán niên riêng	30.122.111.602	22.210.571.098
Báo cáo tài chính bán niên hợp nhất	33.404.485.572	23.776.353.509

Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính bán niên năm 2022 tăng so với năm trước là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng so với kỳ trước, cụ thể: doanh thu năm 2022 trên báo cáo tài chính công ty mẹ đạt 706,6 tỷ đồng (so với 686,7 tỷ đồng cùng kỳ năm 2021) và trên báo cáo tài chính hợp nhất đạt 1.268,7 tỷ đồng (so với 1.156,4 tỷ đồng cùng kỳ năm 2021).

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP



TỔNG GIÁM ĐỐC  
ThS. Nguyễn Đỗ Quý